

Licence Professionnelle BAC + 3

MÉTIERS DE L'IMMOBILIER :

TRANSACTION ET COMMERCIALISATION DE BIENS IMMOBILIERS

Parcours : Transaction et Gestion de Biens Immobiliers

(Accréditation n° 20150296)

Formation Continue

OBJECTIF

Cette formation, assurée en collaboration avec des professionnels de l'immobilier, répond aux exigences spécifiques de ce secteur. Elle a pour ambition de former des spécialistes opérationnels immédiatement : négociateur, gestionnaire, responsable d'agence, chargé du montage d'opérations immobilières, responsable de programme ...

Métiers préparés :

Négociateur, Gestionnaire de copropriétés, Gestionnaire locatif, Responsable d'agence, Responsable de programme, Développeur de projets, Assistant expert immobilier, etc...

DURÉE / RYTHME

- ✓ 12 mois
- ✓ Enseignements et stages alternés
2 jours en formation / 3 jours en entreprise

LIEU DE FORMATION

IUT EVRY / Département TC
Cours Msg Romero, 91000 EVRY-COURCOURONNES

PUBLIC ÉLIGIBLE

Salariés, demandeurs d'emploi, individuels en reprise d'études :

- ✓ **Titulaires de :**
Bac + 2 (DUT, BUT, L2, DEUST, BTS dans un domaine compatible avec la LP) ou équivalent.
- ✓ **Non titulaires du diplôme requis** ayant bénéficié d'une procédure de Validation des Acquis Professionnels et Personnels.
- ✓ Justifiant d'une expérience professionnelle dans le domaine concerné par la licence et **souhaitant bénéficier** d'une procédure de Validation des Acquis de l'Expérience (V.A.E. 2002)

FINANCEMENT

Transition Pro – OPCO - Plan de formation – Reconversion ou Promotion par Alternance : Pro-A (Période de professionnalisation) – CPF – Autofinancement et/ou aides personnelles – Financement Pôle Emploi – Région – Collectivités Territoriales

PROGRAMME PÉDAGOGIQUE (*) : 536H

		S1	S2
UE11 (13 ECTS) Maîtriser l'environnement juridique et économique	Remise à niveau gestion	7h	-
	Remise à niveau droit	17h30	-
	Réglementation des professions immobilières	17h30	-
	Les marchés de l'immobilier	14h	-
	Droit de propriété	24h30	-
	Notions de copropriété et spécificités de la vente de lots	24h30	-
	Fiscalité immobilière et gestion de patrimoine	35h	-
UE12 (7 ECTS) Maîtriser les outils relationnels	Techniques de communication et négociation	17h30h	-
	Anglais professionnel	17h30	-
	Techniques de management	14h	-
	NTIC au service de l'immobilier	17h30	-
UE21 (10 ECTS) Maîtriser la transaction et la gestion immobilière	Marketing et stratégie de communication et de commercialisation	-	24h30
	Transaction vente : prise de mandat, estimation et expertise	-	21h
	Crédit financement et assurance	-	14h
	Transaction locative	-	17h30
	Gestion locative	-	21h
UE22 (10 ECTS) Maîtriser la promotion et l'analyse du bâtiment	Règles d'urbanisme	-	21h
	Montages d'opération de promotion construction	-	24h30
	Rédaction d'Actes	-	10h30
	Architecture, habitat et techniques de construction	-	31h30
	Diagnostics et pathologies du bâtiment	-	10h30
UE31 (6 ECTS) Projet tutoré	Projet tutoré (écrit et oral)	138h	
UE32 (14 ECTS) STAGE - MÉMOIRE	Méthodologie du mémoire	10h50	

(*) Les heures sont données à titre indicatif – document non contractuel

CONTACTS / CANDIDATURE

Service de la Formation Continue et Alternance

☎ 01 69 47 72 66 ou 72 40

✉ formation-permanente@iut.univ-evry.fr

Responsable pédagogique

Mme Cécile HURTADO

☎ 01 69 47 73 69

✉ cecile.hurtado@univ-evry.fr

Secrétariat pédagogique

Mme Frédérique JEANNIN

☎ 01 69 47 73 69

✉ frederique.jeannin@univ-evry.fr

PLANNING PROVISOIRE LICENCE PROFESSIONNELLE METIERS DE L'IMMOBILIER

2024					2025											
OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE	JANVIER	FÉVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE					
M. 1	V. 1	D. 1	M. 1	S. 1	S. 1	M. 1	J. 1	D. 1	M. 1	V. 1	L. 1	L. 1				
M. 2	S. 2	L. 2	J. 2	D. 2	D. 2	M. 2	V. 2	L. 2	M. 2	S. 2	M. 2	M. 2				
J. 3	D. 3	M. 3	V. 3	L. 3	L. 3	J. 3	S. 3	M. 3	J. 3	D. 3	M. 3	M. 3				
V. 4	L. 4	M. 4	S. 4	M. 4	M. 4	V. 4	D. 4	M. 4	V. 4	L. 4	J. 4	J. 4				
S. 5	M. 5	J. 5	D. 5	M. 5	M. 5	S. 5	L. 5	J. 5	S. 5	M. 5	V. 5	V. 5				
D. 6	M. 6	V. 6	L. 6	J. 6	J. 6	D. 6	M. 6	V. 6	D. 6	M. 6	S. 6	S. 6				
L. 7	J. 7	S. 7	M. 7	V. 7	V. 7	L. 7	M. 7	S. 7	L. 7	J. 7	D. 7	D. 7				
M. 8	V. 8	D. 8	M. 8	S. 8	S. 8	M. 8	J. 8	D. 8	M. 8	V. 8	L. 8	L. 8				
M. 9	S. 9	L. 9	J. 9	D. 9	D. 9	M. 9	V. 9	L. 9*	M. 9	S. 9	M. 9	M. 9				
J. 10	D. 10	M. 10	V. 10	L. 10	L. 10	J. 10	S. 10	M. 10	J. 10	D. 10	M. 10	M. 10				
V. 11	L. 11	M. 11	S. 11	M. 11	M. 11	V. 11	D. 11	M. 11	V. 11	L. 11	J. 11	J. 11				
S. 12	M. 12	J. 12	D. 12	M. 12	M. 12	S. 12	L. 12	J. 12	S. 12	M. 12	V. 12	V. 12				
D. 13	M. 13	V. 13	L. 13	J. 13	J. 13	D. 13	M. 13	V. 13	D. 13	M. 13	S. 13	S. 13				
L. 14	J. 14	S. 14	M. 14	V. 14	V. 14	L. 14	M. 14	S. 14	L. 14	J. 14	D. 14	D. 14				
M. 15	V. 15	D. 15	M. 15	S. 15	S. 15	M. 15	J. 15	D. 15	M. 15	V. 15	L. 15	L. 15				
M. 16	S. 16	L. 16	J. 16	D. 16	D. 16	M. 16	V. 16	L. 16	M. 16	S. 16	M. 16	M. 16				
J. 17	D. 17	M. 17	V. 17	L. 17	L. 17	J. 17	S. 17	M. 17	J. 17	D. 17	M. 17	M. 17				
V. 18	L. 18	M. 18	S. 18	M. 18	M. 18	V. 18	D. 18	M. 18	V. 18	L. 18	J. 18	J. 18				
S. 19	M. 19	J. 19	D. 19	M. 19	M. 19	S. 19	L. 19	J. 19	S. 19	M. 19	V. 19	V. 19				
D. 20	M. 20	V. 20	L. 20	J. 20	J. 20	D. 20	M. 20	V. 20	D. 20	M. 20	S. 20	S. 20				
L. 21	J. 21	S. 21	M. 21	V. 21	V. 21	L. 21	M. 21	S. 21	L. 21	J. 21	D. 21	D. 21				
M. 22	V. 22	D. 22	M. 22	S. 22	S. 22	M. 22	J. 22	D. 22	M. 22	V. 22	L. 22	L. 22				
M. 23	S. 23	L. 23	J. 23	D. 23	D. 23	M. 23	V. 23	L. 23	M. 23	S. 23	M. 23	M. 23				
J. 24	D. 24	M. 24	V. 24	L. 24	L. 24	J. 24	S. 24	M. 24	J. 24	D. 24	M. 24	M. 24				
V. 25	L. 25	M. 25	S. 25	M. 25	M. 25	V. 25	D. 25	M. 25	V. 25	L. 25	J. 25	J. 25				
S. 26	M. 26	J. 26	D. 26	M. 26	M. 26	S. 26	L. 26	J. 26	S. 26	M. 26	V. 26	V. 26				
D. 27	M. 27	V. 27	L. 27	J. 27	J. 27	D. 27	M. 27	V. 27	D. 27	M. 27	S. 27	S. 27				
L. 28	J. 28	S. 28	M. 28	V. 28	V. 28	L. 28	M. 28	S. 28	L. 28	J. 28	D. 28	D. 28				
M. 29	V. 29	D. 29	M. 29			M. 29	J. 29	D. 29	M. 29	V. 29	L. 29	L. 29				
M. 30	S. 30	L. 30	J. 30			D. 30	M. 30	V. 30	L. 30	M. 30	S. 30	M. 30				
J. 31		M. 31	V. 31			L. 31	S. 31		J. 31	D. 31						

*L. 9 : Pentecôte

E.	17	10	15	13	15	11	13	10	8	22	20	21
F.	6	9	6	9	5	10	8	9	14	0	0	1

ENTREPRISE FORMATION SALON BATIMAT SALON COPRO FERIE WE VACANCES SCOLAIRES FERMETURES IUT

Date de début de la formation	Mardi 1er octobre 2024
Date de fin de la formation	Mardi 30 septembre 2025

NB JOUR entreprise	80	NB HEURE entreprise	560	NB SEM entreprise	16
NB JOUR formation	77	NB HEURE formation	536	NB SEM formation	15
TOTAL	157	TOTAL	1096	TOTAL	31

* Les 80 jours de stage sont à définir sur les périodes en jaune et à indiquer sur la convention de stage